

Die Haus & Capital Unternehmensgruppe mit Sitz in Berlin und Wiesbaden ist ein seit 1981 überregional tätiges Immobilienunternehmen. Über Objektgesellschaften entwickeln und realisieren wir hochwertige Bauprojekte im Bereich Wohnen und sind als Real Estate Asset-Manager tätig.

Zur Verstärkung unseres Teams in Berlin suchen wir ab sofort einen erfahrenen

## Projektleiter (m/w)

### Ihr Aufgabengebiet

Sie verantworten und leiten selbstständig hochwertige Bauprojekte in allen Leistungsphasen analog der HOAI bzw. koordinieren als Asset-Manager die bereits erfolgten sowie zukünftigen Investments. Dabei übernehmen Sie einen anspruchsvollen Aufgabenbereich innerhalb eines motivierten Projektteams. Ihre wesentlichen Tätigkeiten im Detail:

- Koordination und Mitwirkung bei Ausschreibungen und Vergabe von Bauleistungen
- Projektleitung von insbesondere Neubauprojekten
- Termin-, Kosten- und Qualitätskontrolle
- Berichterstellung, Rechnungsprüfung und Kostenkontrolle
- Mängel- und Gewährleistungsmanagement
- Mitwirkung im Bereich Asset-Management
- Koordination der Partner
- Mitwirkung beim Objektankauf

### Wir erwarten von Ihnen

- Einen Studienabschluss als Bauingenieur bzw. Architekt oder einen Abschluss als Wirtschaftsingenieur mit entsprechender Erfahrung
- Gute Kenntnisse der geltenden Standards, Richtlinien und Vorschriften (HOAI, VOB etc.), insbesondere in der Bearbeitung der Leistungsphasen 1 bis 9
- Sicherer Umgang mit aktuellen IT-Systemen/Standardsoftware
- Solides Wissen im Bereich Real Estate Asset-Management

Sie verfügen über Qualitätsbewusstsein, eine gute Auffassungsgabe, analytisches Denkvermögen, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen. Ihre Arbeitsweise ist selbstständig, strukturiert sowie lösungs- und kundenorientiert. Ein überzeugendes, höfliches und gepflegtes Auftreten rundet Ihr Profil ab.

### Wir bieten Ihnen

Ein kollegiales Umfeld in einem motivierten Team, das durch klare Ziele, transparente Führung und nachhaltiges Engagement den gemeinsamen Erfolg sichert.

### Mit uns erleben Sie

- Anspruchsvolle Projekte
- Ein abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- Ein angenehmes Betriebsklima

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins. Diese senden Sie bitte ausschließlich per E-Mail an:

[berlin@huc.de](mailto:berlin@huc.de)

Haus & Capital Unternehmensgruppe

**Büro Berlin:** Französische Straße 47 • 10117 Berlin  
Telefon +49 (0)30 3151741-0 • Fax +49 (0)30 3151741-11

**UNSER HERZ SCHLÄGT FÜR WERTIGE IMMOBILIEN!**