

Die Haus & Capital Unternehmensgruppe mit Sitz in Berlin und Wiesbaden ist ein seit 1981 überregional tätiges Immobilienunternehmen. Über Objektgesellschaften entwickeln und realisieren wir hochwertige Bauprojekte im Bereich Wohnen und sind als Real Estate Asset-Manager tätig.

Zur Verstärkung unseres Teams in Berlin suchen wir ab sofort in Vollzeit eine erfahrene

## **Projektleitung (m/w/d)**

### **Ihr Aufgabengebiet**

Sie verantworten und leiten selbstständig hochwertige Bauprojekte in allen Leistungsphasen analog der HOAI bzw. koordinieren als Asset-Manager die bereits erfolgten sowie zukünftigen Investments. Dabei übernehmen Sie einen anspruchsvollen Aufgabenbereich innerhalb eines motivierten Projektteams. Ihre wesentlichen Tätigkeiten im Detail:

- Koordination und Mitwirkung bei Ausschreibungen und Vergabe von Bauleistungen
- Projektleitung von insbesondere Neubauprojekten
- Termin-, Kosten- und Qualitätskontrolle
- Berichterstellung, Rechnungsprüfung und Kostenkontrolle
- Mängel- und Gewährleistungsmanagement
- Mitwirkung im Bereich Asset-Management
- Koordination der Partner
- Mitwirkung beim Objektankauf

### **Wir erwarten von Ihnen**

- Einen Studienabschluss als Bauingenieur bzw. Architekt oder einen Abschluss als Wirtschaftsingenieur mit entsprechender Erfahrung
- Gute Kenntnisse der geltenden Standards, Richtlinien und Vorschriften (HOAI, VOB etc.), insbesondere in der Bearbeitung der Leistungsphasen 1 bis 9
- Sicherer Umgang mit aktuellen IT-Systemen/Standardsoftware
- Solides Wissen im Bereich Real Estate Asset-Management
- Führerschein

Sie verfügen über Qualitätsbewusstsein, eine gute Auffassungsgabe, analytisches Denkvermögen, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen. Ihre Arbeitsweise ist selbstständig, strukturiert sowie lösungs- und kundenorientiert. Ein überzeugendes, höfliches und gepflegtes Auftreten rundet Ihr Profil ab.

### **Wir bieten Ihnen**

Ein kollegiales Umfeld in einem motivierten Team, das durch klare Ziele, transparente Führung und nachhaltiges Engagement den gemeinsamen Erfolg sichert.

### **Mit uns erleben Sie**

- Anspruchsvolle Projekte
- Ein abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- Ein angenehmes Betriebsklima

### **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins. Diese senden Sie bitte ausschließlich per E-Mail an:

[bewerbung@huc.de](mailto:bewerbung@huc.de)

Haus & Capital Unternehmensgruppe

**Büro Berlin:** Französische Straße 47 • 10117 Berlin  
Telefon +49 (0)30 3151741-0 • Fax +49 (0)30 3151741-11

UNSER HERZ SCHLÄGT FÜR WERTIGE IMMOBILIEN!

**Informationen gemäß Art. 13 EU-Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO)**

Sehr geehrte Bewerberin, sehr geehrter Bewerber, sehr geehrte Bewerber,  
vielen Dank für Ihr Interesse. Im Fall einer Bewerbung informieren wir Sie nachstehend gemäß Artikel 13 EU-DSGVO über die Verarbeitung Ihrer Daten.

**Verantwortliche Stelle:**

Haus & Capital Unternehmensgruppe  
Sonnenberger Straße 43  
65191 Wiesbaden

Telefon: +49 (0) 611 33 546 10

E-Mail: [bewerbung@huc.de](mailto:bewerbung@huc.de)

**Datenschutzbeauftragter:**

HC Plus Gesellschaft für Datenschutz  
DanLahiri Agboli  
Geneststraße 5  
10829 Berlin

Telefon: +49 (30) 959 984 57 – 0

E-Mail: [privacy@hc-plus.de](mailto:privacy@hc-plus.de)

**Verarbeitungszwecke und Rechtsgrundlage:**

Die Datenverarbeitung erfolgt zum Zweck der Anbahnung eines möglichen Beschäftigungsverhältnisses gemäß Artikel 88 Abs. 1 EU-DSGVO i.V.m. § 26 Abs. 1 Bundesdatenschutzgesetz (neu) mit uns oder mit uns verbundenen Unternehmen. Verantwortliche Stelle ist wie oben genannt die Haus & Capital Unternehmensgruppe.

**Pflicht zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten:**

Eine gesetzliche oder vertragliche Pflicht zur Bereitstellung Ihrer Bewerbungsdaten besteht nicht. Gleichwohl ist die Bereitstellung für ein mögliches Beschäftigungsverhältnis nach einer erfolgreichen Bewerbung erforderlich. Im Falle einer Nichtbereitstellung Ihrer Bewerbungsdaten wäre ein Bewerbungsverfahren nicht durchführbar.

**Kategorien von Empfängern:**

Im Rahmen des Bewerbungsverfahrens werden Ihre Daten intern an unsere Geschäftsführung, Personal- und zuständige Fachabteilung sowie zur ausschließlich technischen Verarbeitung an unsere IT- Abteilung weitergegeben.

Eine sonstige Datenweitergabe, insb. in ein Drittland außerhalb der EU / des EWR, findet nicht statt und ist nicht geplant.

**Nutzung der E-Mail-Adresse:**

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass dies zurzeit im Rahmen eines ungesicherten E-Mail-Verkehrs erfolgt. Allerdings kann bei der unverschlüsselten E-Mail-Versendung eine Kenntnisnahme und Veränderung von Daten durch unberechtigte Dritte nicht mit letzter Sicherheit ausgeschlossen werden.

**Dauer der Speicherung und Löschung der Daten:**

Im Falle einer Absage unsererseits zu Ihrer Bewerbung werden wir Ihre erhobenen Daten sechs Monate nach erfolgter Absage löschen. Ausgenommen hiervon ist eine Dokumentation Ihres Namens, die Bezeichnung der ausgeschriebenen Stelle sowie das Bewerbungs- und Absagedatum ggf. inkl. Absagegrund. Diese Dokumentation wird drei Jahre nach einer Absage gelöscht.

Ihre Bewerberdaten, die wir zur Nutzung für weitere Stellen berücksichtigen sollen, werden von uns zu diesem Zweck vollständig bis zu einem Jahr aufbewahrt. Nach der Aufbewahrungszeit werden die Daten anschließend gelöscht.

Eine Benachrichtigung an Sie über die Vernichtung der Daten erfolgt nicht.

Im Falle einer Anstellung in unserem Unternehmen werden wir Sie gesondert über die von uns dann im weiteren Verlauf gespeicherten Daten zu Ihrer Person informieren.

**Betroffenenrechte:**

Ihnen stehen bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen folgende Rechte nach Artikel 15 bis 22 EU-DSGVO zu: Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung und Einschränkung der Verarbeitung so- wie ein Recht auf Datenübertragbarkeit.

Außerdem steht Ihnen nach Artikel 14 Abs. 2 lit. c) in Verbindung mit Artikel 21 EU-DSGVO ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung zu, die auf Artikel 6 Abs. 1 lit. f) EU-DSGVO beruht.

**Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde:**

Sie haben gemäß Artikel 77 EU-DSGVO das Recht, sich bei der Aufsichtsbehörde zu beschweren, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht rechtmäßig erfolgt.

Die Anschrift der für unser Unternehmen zuständigen Aufsichtsbehörde lautet:

Berliner Beauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit  
Friedrichstr. 219, 10969 Berlin

**Automatisierte Entscheidungsfindung:**

Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.